



7/30(土)31(日)

AM10:00~PM6:00

# 新築分譲先行予約受付スタート!!

## カネコ住まいの情報館へお越し下さい!

カネコ  
住まいの  
情報館に今すぐ!

カネコ住まいの情報館にて受付中

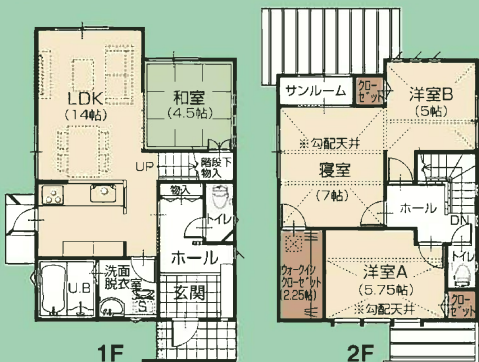
### 富山市 秋吉

リビング階段と家事のしやすい動線。  
ふれあいを育める家族の顔が見えるプランです。

### はたらく家族の家。

4LDK  
リビング階段と  
使いやすい  
動線

- ① 省令準耐火構造で火災に強い、さらに火災保険も半額!
- ② 優良住宅支援制度フラット35Sで10年間金利が1%優遇
- ③ 地震に強い家。
- ④ 全棟炭パワー標準仕様で健康住宅



C-2棟 秋吉区画整理事業地内

敷地面積 155.00m<sup>2</sup>(46.88坪)

- 1階床面積 / 48.65m<sup>2</sup>(14.71坪)
- 2階床面積 / 44.30m<sup>2</sup>(13.40坪)
- 延床面積 / 92.95m<sup>2</sup>(28.11坪)
- 延施工面積 / 124.76m<sup>2</sup>(37.73坪)

●所在地/富山市秋吉78街区1-2 ●地目/田 ●用途地域/第一種中高層専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅/西側16m・東側5.4m ●交通/秋吉バス停徒歩4分 ●電気/北陸電力 ●上水道/公共上下水道 ●負担金/上水道加入金78,750円・下水道受益負担金419円/m<sup>2</sup> ●売主/(株)カネコ ●確認申請番号/H23 富建セ000567 ●入居予定年月/H23年10月 ●土地は分譲前のため多少異なる場合があります。



※外観パース・内観写真はイメージです。

### 先行予約分譲価格 2,360万円 (税込)

※借入諸経費等は別途かかります。

返済例 自己資金160万円 2,200万円借入 35年返済  
フラット35S 金利2.39% ボーナス払いなし  
※金利はH23年6月現在

1~10年目 金利1.39% 11~35年目 金利2.39%  
月々 66,182円 月々 74,280円

### 土地+建物 工場直販の家 2000万円以下!!

### カネコなら月々家賃並みの 支払いで新築実現!



※写真は当社施工イメージです。

### ニューモデルプラン 多数展示中!

お好みのプランがきっと見つかります!

アパート  
暮らしの  
若いご夫婦も  
必見!



■カーナビをご利用のお客様は、  
「富山市秋吉208番」とご入力下さい。  
※機種によって表示されない場合があります。



各パースはイメージです。